

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2016 YILI İNTERDONATO LİMON, CLEMANTİNE MANDARİN VE
NAVELİNA PORTAKALI SATIŞ ŞARTNAMESİDİR.

Bu Şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü "TİGEM" Dalaman Tarım İşletmesi Müdürlüğü "İŞLETME" ihaleye iştirak eden veya üzerine ihale edilen gerçek veya tüzel kişilerde "MÜŞTERİ" olarak adlandırılmıştır.

1- İHALENİN KONUSU VE ŞEKLİ :

İşletmemizin 2016 yılı üretimi **4.170 Ton İnterdonato Limon, 35 Ton Clementine Mandarin ve 680 Ton Navelina Portakal** mahsulü partiler halinde dalında (Tofur) olarak Açık Artırma suretiyle satılacaktır.

Açık Artırma ile Satış esnasında her parti için pey sürmenin 10.turundan sonra o partiye ait muhammen tutarın 0,005 (Bindebeş)'ni geçmemek üzere İhale komisyonunca belirlenecek miktarda pey sürülecektir.

2-İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN :

İhale **16.08.2016 Salı günü saat 14.00 de** İşletmemiz İhale Salonunda Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır.

İhaleye iştirak eden olmadığı veya teklif edilen fiyatlar uygun görülmediği takdirde, ihale 23.08.2016 Salı günü aynı yer ve saatte tekrar edilecektir.

3-İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI :

İhaleye iştirak etmek isteyen müşterilerde aşağıdaki şartlar aranır.

- a) Kanuni ikametgahı olması,
- b) Geçici Teminat vermesi,
- c) Ticaret odası, Sanayi odası veya ilgili meslek kuruluşuna kayıtlı olduklarının ve halihazırda faaliyette olduklarına dair ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge vermeleri.
- d) Müşterinin tüzel kişi olması halinde gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi.

4- İHALEYE KATILAMAYACAKLAR :

Aşağıda yazılı kimseler doğrudan doğruya veya dolaylı olarak ihaleye giremezler.

- a) Genel Müdürlüğün tüm personeli
- b) Evvelce sözleşme yapılanlardan taahhüdünü kısmen veya tamamen yerine getirmedikleri için veya buna benzer nedenlerle ihaleye iştirak ettirilmemelerine karar alınıp tamim edilen kimseler.
- c) Kanunlarla hükümet ve ilgili bakanlıkların kararları ile geçici veya daimi olarak ihaleye katılamayacakları hakkında karar alınmış olanlar.
- d) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlarla bu şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları ve bunların ortakları ile şirketleri.

Yukarıda sayılan yasaklara uyulmadan ihaleye girenlerin teklifleri geçersiz sayılacağı gibi geçici teminatları da irad kaydedilir. Sözleşme yapılmış ise feshedilerek kati teminat irad kaydedileceği gibi ikinci ihale yapıldığı takdirde de İşletme aleyhine meydana gelecek zarar-zıyanın hükmen tahsili yoluna gidilir.

5-TAHMİN EDİLEN BEDEL VE TEMİNATA İLİSKİN ESASLAR:

a) İhaleye ait miktarlar, muhammen fiyat ve geçici teminat tutarları aşağıda belirtilmiştir.

P.NO	ÜRÜNÜN CİNSİ VE ÇEŞİDİ	PARSEL ADI	TAH.MİKTARI	MUH.FİYATI	MUH.TUTARI	% 20 GEÇİCİ TEMİNAT
1.	LİMON-İTERDONATO	Tel İçi-1	315.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	267.750,00.-TL	53.550,00.-TL
2.	LİMON-İTERDONATO	Tel İçi-2	195.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	165.750,00.-TL	33.150,00.-TL
3.	LİMON-İTERDONATO	Tel İçi-3	140.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	119.000,00.-TL	23.800,00.-TL
4.	LİMON-İTERDONATO	Tel İçi-4	185.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	157.250,00.-TL	31.450,00.-TL
5.	LİMON-İTERDONATO	Aladağ 1	140.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	119.000,00.-TL	23.800,00.-TL
6.	LİMON-İTERDONATO	Aladağ 2	365.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	310.250,00.-TL	62.050,00.-TL
7.	LİMON-İTERDONATO	Aladağ 3	155.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	131.750,00.-TL	26.350,00.-TL
8.	LİMON-İTERDONATO	Aladağ 4	90.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	76.500,00.-TL	15.300,00.-TL
9.	LİMON-İTERDONATO	Aladağ 5	145.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	123.250,00.-TL	24.650,00.-TL
10.	LİMON-İTERDONATO	Aladağ 6	495.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	420.750,00.-TL	84.150,00.-TL
11.	LİMON-İTERDONATO	Aladağ 7	65.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	55.250,00.-TL	11.050,00.-TL
12.	LİMON-İTERDONATO	Aladağ 8	85.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	72.250,00.-TL	14.450,00.-TL
13.	LİMON-İTERDONATO	Aladağ 9	115.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	97.750,00.-TL	19.550,00.-TL
14.	LİMON-İTERDONATO	Aladağ 10	175.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	148.750,00.-TL	29.750,00.-TL
15.	LİMON-İTERDONATO	Aladağ 11-D	40.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	34.000,00.-TL	6.800,00.-TL
16.	LİMON-İTERDONATO	Akçataş 1	130.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	110.500,00.-TL	22.100,00.-TL
17.	LİMON-İTERDONATO	Akçataş 2	380.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	323.000,00.-TL	64.600,00.-TL
18.	LİMON-İTERDONATO	Akçataş 3	395.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	335.750,00.-TL	67.150,00.-TL
19.	LİMON-İTERDONATO	Kargalık 2A+2B+2C	205.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	174.250,00.-TL	34.850,00.-TL
20.	LİMON-İTERDONATO	Kargalık 7	40.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	34.000,00.-TL	6.800,00.-TL
21.	LİMON-İTERDONATO	Taşkesiği 1+2+3	315.000 Kg.	0,85.-TL/Kg.	267.750,00.-TL	53.550,00.-TL
22.	MANDARİN-CLEMENTİNE	Payın 8A	35.000 Kg.	0,45.-TL/Kg.	15.750,00.-TL	3.150,00.-TL
23.	PORTAKAL-NAVELİNA-WASHINGTON	Payın 2A+2B+2C	140.000 Kg.	0,45.-TL/Kg.	63.000,00.-TL	12.600,00.-TL
24.	PORTAKAL-NAVELİNA	Payın 2D+2E+2F	210.000 Kg.	0,45.-TL/Kg.	94.500,00.-TL	18.900,00.-TL
25.	PORTAKAL-NAVELİNA	Payın 13	80.000 Kg.	0,45.-TL/Kg.	36.000,00.-TL	7.200,00.-TL
26.	PORTAKAL-NAVELİNA	Payın 14	120.000 Kg.	0,45.-TL/Kg.	54.000,00.-TL	10.800,00.-TL
27.	PORTAKAL-NAVELİNA	Payın 15	130.000 Kg.	0,45.-TL/Kg.	58.500,00.-TL	11.700,00.-TL
GENEL TOPLAM.....:			4.885.000 Kg.	3.866.250,00.-TL	773.250,00.-TL	

b) İhale ile ilgili geçici teminat muhammen tutarın % 20'i nispetinde olup, 773.250,00.-TL' dir.

c) Kesin teminat ise ihale teklif tutarının % 20'dir.

d) Teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler aşağıda gösterilmiştir.

1-Tedavüldeki Türk parası.

2-Banka teminat mektupları. (Limit dahili ve süresiz olacaktır.)

3-Devlet istikraz tahvilleri, hazine kefaletine haiz tahviller ve hususi kanunlarında teminat olarak kabul edileceği açıklanan belgeler.

e) Kamu kurum ve kuruluşları ile sermayesinin tamamı veya yarısından fazlası kamu sektörüne ait bulunan kuruluşlardan da geçici teminat şartı aranacaktır.

f) İhale konusu satışa ait tahmin edilen bedel ve geçici teminat yukarıdaki cetvelde belirtilmiş olup, geçici teminat ihalenin başlayacağı saate kadar işletmenin **Halk Bankası Dalaman Şubesindeki 13000003 (IBAN NO : TR63 0001 2009 2670 0013 000003)**no' lu hesabına veya İşletme veznesine yatırılıp alınacak makbuz komisyona ibraz edilecektir.

- g) Mahsulün miktarına ait rakamlar kesin olmayıp, tahmini olarak satıldığından alıcılar ürünün eksik çıkması halinde bir hak talebinde bulunamazlar. Ürünün fazla çıkması halinde ise idare alıcıdan fark talep etmez.

6-TEKLİFLERİN OPSİYONU VE ARTIRIM YAPILMASI:

- a) Teklifler ihale tarihinden itibaren en az **20 gün** opsiyonlu olacak ve Müşterinin bu süre zarfında teklifleri ile işletmeye bağımlılıkları devam edecektir. Teklifler verildikten sonra tekliften vazgeçilmez ve değişiklik kabul edilmez.
- b) İhale yapıldıktan sonra indirim ve artırım teklifleri kabul edilmez.

7-SÖZLEŞME VE KESİN TEMİNAT :

İhale kararının onaylanmasından sonra ihalenin yapıldığı müşteriye yazılı olarak bildirilir. Müşteri tebliğ tarihinden itibaren 7 gün içerisinde sözleşme yapmaya, ihale teklif tutarının %20'si oranında kesin teminatını teslim etmeye ve ihale ile ilgili vergi ve diğer giderleri yatırmaya mecburdur. Kesin teminatın banka teminat mektubu olarak verilmesi halinde, teminat mektubu limit dahilinde süresiz olacaktır.

Müşterinin bu zorunluluklara uymadığı takdirde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın ihale bozulur ve geçici teminat cezai şart olarak irat kaydedilir.

8-VERGİ-RESİM VE HARÇLAR :

- a) İhale, sözleşme ve taahhüdün yapılmasına ait bütün vergi resim ve harçlarla sözleşme giderleri ile Organik ürün ile GLOBAL GAP ve İTU konusunda sertifikalandırılmış ürünlerin İhracatı söz konusu olduğunda, Akredite bir laboratuarda analiz ettirilmesiyle ilgili tüm masraflar müşteriye aittir.
- b) Yapılan teslimat için Katma Değer Vergisinin indirimli oranda uygulanabilmesi için, mevzuatta öngörülen diğer koşulların yanında; Gerçek Usulde Katma Değer Vergisi Mükellefi olduğunu kanıtlayan, Katma Değer Vergisi yönünden bağlı bulunduğu vergi dairesinden alınmış belge ile 24/06/1995 tarih ve 552 sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereğince Toptancı Hallerinde faaliyette bulduklarına dair belgelerin ibraz edilmesi zorunludur. (Bu belgeler ibraz edilmediği takdirde yapılan teslim perakende teslim sayılacak ve perakende teslimat için KDV Oranı uygulanacaktır.)

9-TESLİM-TESELLÜM YERİ-ŞARTLARI-SÜRESİ :

- a) Müşteri satışa çıkarılan Narenciye mahsulünü **28.02.2017** tarihine kadar toplayıp almaya mecburdur. Bu mecburiyete uyulmadığı takdirde süre bitiminden 1 (bir) gün sonra işletme idaresi alıcıya tebligat yapmaya hacet kalmaksızın masrafları alıcıdan tahsil etmek üzere mahsulü ağaçlardan toplatarak bahçe dışına koydurabilir. Bundan doğacak zarar-ziyan Müşteriye aittir.
- b) Ürünler için **GLOBALGAP ve İTU** Sertifikası belgeleri sadece İşletmemizden satın alınan ürünlerde kullanılabilir. Sertifikalara ait GGN numarasının başka üreticilerden alınan ürünlerde kullanılmasının tespit edilmesi halinde doğacak tüm zarar müşteriden tahsil edilir.
- c) İşletme isterse üretimini tespit etmek amacıyla müşteriye ait narenciye yüklü kamyonlar işletme kantarında tartılmak mecburiyetindedir. İhale edilen miktarla tartım neticesinde belirlenecek miktar arasında fark doğarsa taraflar hiçbir hak talebinde bulunamaz. Teliçi 4 ve Aladağ 1 parselleri tüm ürünler işletme kantarında tartılacaktır.
- d) İhalenin katılaşmasından itibaren bahçedeki mahsul müşteriye teslim edilmiş sayılır. Doğabilecek tabii afetler, hırsızlık, vs. gibi her türlü zarar-ziyan alıcıya aittir. Müşteri, satışın kesinleşmesinden sonra mahsulünü korumak zorundadır.
- e) Hasat, idarenin göstereceği teknik usul ve şartlara göre yapılacaktır. Hasat esnasında yapraklı meyve kesmek, ağaç dallarını zedelemek, ağaç dallarını kırmak, mahsulü yolmak suretiyle alma, ağaçları silkmek kesinlikle yasaktır. Hasatta üç ayaklı merdiven kullanılacak, hasat klorak ile temizlenmiş makasla yapılacaktır. Hasat esnasında Müşteri işçi güvenliğini sağlamak zorundadır. Bu konudaki herhangi bir olumsuzluk durumunda İşletmeden bir hak iddia edemez.
- 1- İlaçlama yapılması durumunda parsellerde bulunan levhalarda belirtilecek hasat süresine uyulacaktır. Süre bitmeden bahçeye hiçbir şekilde girilmeyecektir.

uzaklaştırılacaktır.

- 3- Müşteri **GLOBALGAP** ve **İTU** uygulamaları için belirtilen hasat hijyen talimatına uymak mecburidir.
- 4- Limon mahsullerimize ait **GLOBALGAP** ve **İTU** belgeleri yeni mahsulün analiz sonucuna göre sertifikalar yenilendiği takdirde firmalara verilecektir. Sertifika hasada başlama tarihinden sonra çıkabilir müşteri buna itiraz edemez. (Analizler tam olum zamanında yapılmasından dolayı)
- f) Müşteri her parselde ait kayıt defterlerinin suretini almak için hasada başlamadan en az 3 gün önce ilgili şube şefi ve Tarım İlçe Müdürlüğü ile irtibata geçilecektir.
- g) Hasat esnasında müşteri taraflardan yapılabilecek zarar-ziyan tespit edilerek Müşteriden tahsil edilecektir. Hasadın şartname hükümlerine ve teknik usul şartlara uygun olarak yapılmadığı tespit edildiği an idare hasadı durdurmaya yetkilidir.
- h) Dibe dökülen mahsul en geç haftada bir gün toplanacak; bahçe içerisinde çürümeye bırakılmayacaktır. Döküntü ve iskarta meyveler şube şeffliğinin göstereceği yere Müşteri tarafından gömülecek; yapılmadığı takdirde idare bu işi yaptırarak masraflarını Müşteriden tahsil edecektir.
- i) Hasat işlerinin bitimine kadar bahçenin bakımı işletmeye aittir. **Hasat süresince** işletme idaresince gerekli görüldüğü hallerde **sulama, toprak işleme, ilaçlama, gübreleme** gibi bakım işleri işletme idaresince yapılabilecek bu gibi bakım işlerine Müşteri müdahale edemeyecektir. Meydana gelecek zarar ziyandan Müşteri hiçbir hak talebinde bulunmayacaktır.
- j) Narenciye parsellerinin tamamında damlama sulamaya geçildiği için damlama hortumlarının içinde bulunan farklı damlatıcılar üzerinden traktör geçtiği takdirde bozulması sebebiyle hasat sırasında damlama hortumları üzerinden kesinlikle traktör geçmeyecektir.
- k) Damlama sulama borularının üzerinden traktör geçmesi durumunda hortumlar parça olarak değişmediğinden zarar gören her bir parçanın tamamının (yaklaşık 200-250 Mt.) değiştirilmesi gerekmektedir. Bu değişim için müşteriden hortumların her metresi için KDV Dahil 0,80.- TL/Mt.'den hesap edilerek tahsil edilecektir.
- l) Hasat esnasında İşletmemiz damlama sulama kontrolcüsünün talimatlarına uyulacak, uyulmadığı takdirde hasat yapılmasına izin verilmeyecektir.
- m) Akçataş-1 parselinde bulunan yeni tesis 25 Dekarlık (Yoncadan Taraf) Interdonato çeşit limon ile Anadolu Lisesi tarafındaki yediveren limon işletmeye aittir. Payın 8-A Clementine Mandarin bahçesinden işletmeye ayrılmış ve işaretlenmiş yerin dışındaki alan ihaleye dahildir. Satışa sunulan 35 Ton Clemantine Mandarin ve 680 Ton Navelina Portakal çeşidi için Globalgap ve İTU sertifikaları ürünler hasat olgunluğuna geç geldiği için geç verilecektir.(En erken 15Aralık 2017)
- n) Parsellerde aşırı yağış, soğuk ve rüzgarın etkisiyle kurumalar meydana gelmiştir. Yaz dönemi boyunca yapılan kuruların temizleme işlemleri sözleşmeden sonrada devam edecektir. Bu işlemler sırasında nadiren de olsa bazı ağaçlarda meyve dökülebilir.(en fazla 30 Adet/Ağaç) Kuru alma işlemlerinin yapılacağı parseller Akçataş 1-2-3, Aladağ 7'dir. Müşteriler bu durumu bilerek kabul etmiş sayılırlar.
- o) Bahçelerde unlu bit, kabuklu bit, kırmızı örümcek vb. zararlılara ve uç kurutan hastalığına karşı mücadelede etkin ve ruhsatlı ilaçların azlığından dolayı kullanılan ilaçlar (Yazlık Yağ gibi) meyvelerin bir kısmında yanmalara (Fitotokside) neden olabilmektedir. Söz konusu yanmalardan dolayı meydana gelebilecek %5'e kadar zarar-ziyanı müşteri peşinen kabul eder. Zarar ziyanın %8'in üzerinde olması halinde; %5'lik zarar ziyan üzerindeki oranı kadar ihalede oluşan fiyattan düşülür. Böyle bir durum ile karşılaşıldığında Gıda, Tarım ve Hayvancılık İlçe Müdürlüğü ile ortaklaşa zarar ziyan tespit komisyon raporu değerlendirmeye esas olacaktır.
- p) Müşteri hasada başlamadan önce İlçe Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün ilgili teknik birimlerinin gözetiminde; uhdesinde kalan parsellere ait parsellerden şahit numune alınarak kalıntı analizi yaptırılacaktır. İşletmece hasada ara verilerek yapılacak ilaçlama durumunda da tekrar (Hasat Aralığı Süresi Sonunda) kalıntı analizi yaptırılacaktır. Müşteri zorunluluklara uymak zorundadır. Kalıntı analizi yaptırılmadan yapılacak hasat sonuçlarından işletme sorumlu değildir.

r) **Hasat esnasında aşağıda belirtilen talimatlara uyulması zorunludur.**

- 1- Hasatta kullanılacak makaslar klor veya dezenfektanla her ağacın hasadı bittiğinde temizlenecektir.
- 2- Hasatta kullanılacak kasalar, toplama kaplarının temizliğine dikkat edilecek kasalar topraklı, kırık, küflü olmayacaktır.
- 3- Hasat sırasında makasların dikkatli kullanılması sağlanacak bitkilerin muhtelif yerlerinde yaralama yapılmamasına dikkat edilecektir. Meyve sapsarı kısa kesilerek kasalarda meyvelerin birbirine batması önlenecektir.
- 4- Parsel başlarındaki tabelalarda yazılan ilaç-hasat arası süreye uyulması mecburidir. Erken hasada izin verilmeyecektir.
- 5- Hasatta çalışacak tüm işçilerin tırnak kontrolü yapılacak uzun ve kirli tırnaklı işçiler hasatta çalıştırılmayacak her sabah işe başlamadan eller sabunla yıkanacaktır.
- 6- Hasat yapılan parsellere yakın tuvaletler kullanılacak açık alanda tuvalet ihtiyacı giderilmeyecektir.
- 7- Tuvaletlerin temizliğine özen gösterilecek, su boşa harcanmayacak. Tuvaletlere hasar verildiği tespit edildiğinde hasar ücreti alıcıdan temin edilecektir.
- 8- Mümkünse hasatta çalışan işçilere önlük giydirilerek üst baş temizliğine dikkat edilecek. Hasat sırasında eldiven kullanılmasına özen gösterilecektir.
- 9- Parsellerde hiçbir şekilde döküntü meyve bırakılmayacaktır.
- 10- Hasat sırasında oluşabilecek kazalara karşı ilkyardım çantası bulundurulacaktır.
- 11- Parsellerde çöp (gazete, torba, kasa, naylon vb.) bırakılmayacak varsa çöpler hasat bittiğinde toplanıp en yakın çöp kutusuna atılacaktır.
- 12- Bu kurallara uyulmamasından dolayı sertifika (globalgap) iptali olması durumunda tüm sorumluluk alıcılara aittir. Hangi parsel ya da parsellerden kaynaklanıyorsa hatalı her parsel için **20.000 TL** ceza alınacaktır.
- 13- Bulaşıcı hastalığı olan (Tüberküloz, tifo, tifüs vb.) ve açık yaraları olan kişiler hasatta çalıştırılmayacaktır.

10- ÖDEME ŞARTLARI

İhale kesinleştikten sonra müşteri en geç **7 gün** içerisinde kati keminat ile ihale bedeli üzerinden hesaplanan mal bedelinin **% 20'ni**, Karar pulu, Damga Vergisi ve KDV ile birlikte İşletme vizesine veya işletmenin **Halk Bankası Dalaman Şubesindeki (TR63 0001 2009 2670 0013 000003)'nolu** hesabına yatırılarak işlemede sözleşme yapılacaktır.

Mal bedelinin **45 gün** vadeli **%20'lik** kısmı (**1. Taksiti**) için sözleşme tarihinden itibaren **50 gün vadeli** limit dahili banka teminat mektubu ile, mal bedelinin **75 gün** vadeli **%20'lik** kısmı (**2. Taksiti**) sözleşme tarihinden itibaren **80 gün vadeli** limit dahili banka teminat mektubu ile, mal bedelinin **105 gün** vadeli **% 20'lik** kısmı (**3. Taksiti**) sözleşme tarihinden itibaren **110 gün** vadeli limit dahili banka teminat mektubu ile, mal bedelinin **135 gün** vadeli **% 20'lik** kısmı (**4. Taksiti**) için ise sözleşme tarihinden itibaren **140 gün** vadeli limit dahili banka teminat mektubu ile ödenecektir.

11- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI:

- a) Sözleşme yapıldıktan sonra müşterinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi veya taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde yapılan en fazla **7 gün** süreli yazılı ihtar rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat şart-ı ceza olarak irad kaydedilir. Sözleşme feshedilerek bundan dolayı işletmenin uğrayacağı zarar-zıyan ihale bedeli üzerinden alınan mal bedelinden karşılanır. Artan olursa müşteriye iade edilir. Karşılama durumu zarar ve zıyanında tahsili için kanuni yollara başvurulur. Gelir kaydedilen teminat müşterinin borcuna mahsup edilmez.
- b) Müşteri taahhüdünü gecikme ile yaptığı takdirde geçecek her gün için parselin toplam tutarının **% 0,2 (binde iki)'si** oranında ceza verecektir. Ancak bu gecikme **15 günü** geçerse İşletme gecikme cezası almaya devam ederek beklemekte veya **11/a** maddesi esasları dâhilinde sözleşmeyi feshetmekte serbesttir.

12-SÖZLEŞME VE ALACAĞIN DEVRİ :

İşletmenin yazılı izni olmadan müşteri sözleşmeyi ve alacağını (Malını) bir başkasına devir ve temlik edemez. Sözleşmenin devrine müsaade edildiği takdirde de devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır. İzinsiz devir yapılması halinde sözleşme bozulur ve müşteri hakkında 11'nci madde hükümleri uygulanır.

13-MÜCBİR SEBEBLER :

Müşteri ve İşletmenin iradesi dışında kalan ve taahhüdün yerine getirilmesini imkânsız kılan veya geciktiren olaylar (Yangın, tabii afetler, salgın hastalıklar grev vs.) ilgili Resmî makamlarca tevsik edilmek kaydıyla ve takdiri idareye ait olmak üzere mücbir sebep sayılır. Mücbir sebep halinde sözleşmenin durumu ve ek süre miktarı işletmece takdir edilir.

14-TEMİNATIN İADESİ :

Üzerinde ihale kalmayan isteklilerin geçici teminatları en geç opsiyon süresi sonunda iade edilir. Mal bedeline karşılık alınan teminatlar, ait olduğu taksit ödemelerinden sonra, Kesin teminat ise taahhüdün şartname ve sözleşme esasları dahilinde yerine getirilmesini müteakip iade edilir.

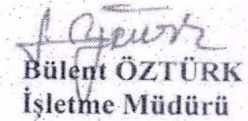
15-GENEL HÜKÜMLER :

- Bu şartname ve akdedilecek sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların hallinde **ORTACA** Mahkeme ve İcra daireleri ile **ANKARA** Mahkeme ve İcra daireleri yetkilidir.
- Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılan tebliğat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.
- Bu ihale 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu 3/g maddesi gereğince istisna kapsamında olup, TİGEM Alım-Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.
- Müşteri gerek iç gerekse dış piyasaya sevk edeceği mahsulün her sandığına ve ihracat bölgesine (**DALAMAN TİM**) ibaresini Menşei belirtmek üzere koyacaktır.
- Bu şartname **15 (Onbeş)** maddeden ibaret olup, ihaleye iştirak etmiş olanlar şartnameyi tüm maddeleri ile aynen kabul etmiş sayılırlar.

DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ



Tayip ILGAZ
Ticaret Şefi



Bülent ÖZTÜRK
İşletme Müdürü

ADRES :

Dalaman Tarım İşletmesi Müdürlüğü
Dalaman/MUĞLA

Tel...: 0.252.6923720

Faks.: 0.252.6925229